

Смета ремонтных работ в новостройке 86 м2 . 2022г.

№	Наименование товара (работ, услуг)	Единица измерен ия	Количес тво	Цена	Сумма
Возведение перегородок штукатурка стен.					
1	Монтаж перегородок из ПГП (пазогребневая плита)полнолтельный влагостойкий	м2	82,6	900	74340
2	Устройство проемов в перегородках из ПГП (пазогребневая плита)	м2	10,71	900	9639
3	Монтаж перегородок из ГКЛ на метелл.каркас в два листа	м2	10,6	1200	12720
4	Усиление проемов	п.м	5,1	480	2448
5	Демонтаж радиаторов отопления	шт	4	600	2400
6	Грунтовка под штукатурку бетоноконтакт	м2	269,8	60	16188
7	Штукатурка стен по маякам	м2	269,8	850	229330
8	Грунтовка дверных ,стенowych откосов	п.м	76,3	25	1907,5
9	Штукатурка дверных,стенowych откосов	п.м	76,3	480	36624
10	Проводка электрообеспечения временного на объе	ч/д	1	5000	5000
12	Подводка хол.воды, канализация, временная на об	ч/д	1	5000	5000
				итого:	395596,5
Отопление .					
1	Демонтаж конвекторов, переустановка ,монтаж по уровню всех четырех.	шт	4	2500	10000
2	Переустановка батарей отопления(выходы в стене)	шт	4	3500	14000
				итого:	24000
Стяжка пола.					
1	Подготовка основания пола под укладку "Шуманет"	м2	85,7	160	13712
2	Укладка "Шуманет"	м2	85,7	340	29138
3	Монтаж демпферной ленты по периметру квартиры.	м.п.	70	95	6650
4	Укладка арматурной сетки в картах	м2	85,7	135	11569,5
5	Стяжка пескобетоном до 80мм	м2	85,7	750	64275
				итого:	125344,5
Полы.					
1	Финишная стяжка до 3 мм	м2	79	200	15800
2	Грунтовка под кварцвинил и плитку	м2	79	80	6320
3	Укладка кварцвинила,паркетной доски,	м2	79	800	63200
4	Укладка керамогранита	м2	4,66	1800	8388
5	Устройство подиума монолитного (душевая)	к-т	1	6400	6400
6	Облицовка подиума плиткой	к-т	1	9600	9600
7	Гидроизоляция обмазочная	м2	5,7	600	3420
8	Затирка швов плитки (эпоксидная)	м2	5,7	780	4446
9	Монтаж плинтуса дюрополимерный (белый)	м.п.	55,5	500	27750
10	Шпаклевка, окраска плинтуса	м.п.	55,5	350	19425
				итого:	164749
Стены.					
1	Грунтовка стен под шпаклевку и облицовку плиткой	м2	240,5	80	19240
2	Стартовая шпаклевка,шлифовка стен	м2	183	500	91500

3	Оклейка стен стеклохолстом	м2	183	240	43920
4	Финишная шпаклевка , шлифовка стен под	м2	189,5	500	94750
5	Грунтовка стен под окраску	м2	189,5	80	15160
6	Окраска стен В.Э краской	м2	172,7	400	69080
7	Облицовка керамической плиткой	м2	51	1800	91800
8	Влагостойкая шпаклевка,шлифовка	м2	6,5	720	4680
9	Затирка швов плитки (эпоксидная)	м2	51	750	38250
10	Облицовка откосов керамической плиткой	п.м.	4,8	1200	5760
11	Вырез отверстий в плитке до 100мм под установку розеток, подключения сантехники	шт	28	300	8400
12	Устройство экрана под ванну из ГВЛ (пеноблок)	п.м.	1,7	1500	2550
13	Устройство сантехшкафов из ГВЛ,пеноблоков	п.м.	5,2	1500	7800
14	Запил плитки на "ус" (45гр.торцы)	п.м.	9,6	900	8640
15	Облицовка фартука (кухня) плиткой	м2	1,44	3600	5184
16	Облицовка инсталляций ГВЛ	шт	2	2400	4800
17	Монтаж ревизионных люков	шт	3	1500	4500
17	Грунтовка откосов под шпаклевку, шлифовку, облицовку плиткой	п.м.	54,9	60	3294
18	Стартовая шпаклевка откосов	п.м.	50	360	18000
19	Оклейка стеклохолстом	п.м.	50	200	10000
20	Финишная шпаклевкашлифовка откосов	п.м.	50	360	18000
21	Грунтовка откосов под окраску	п.м.	50	60	3000
22	Окраска откосов В.Э краской	п.м.	50	300	15000
				итого:	583308
	Потолки.				
1	Монтаж подвесного потолкаиз ГКЛ в один лист	м2	10,9	1800	19620
2	Устройство ниши скрытого освещения из ГКЛ	п.м.	7,6	1800	13680
3	Грунтовка под шпаклевку	м2	10,9	80	872
4	Заделка проклейка швов ГКЛ	м2	10,9	160	1744
5	Шпаклевка шлифовка стартовая	м2	10,9	600	6540
6	Оклейка стеклохолстом	м2	10,9	300	3270
7	Грунтовка под окраску	м2	10,9	80	872
8	Финишная шпаклевка,шлифовка	м2	10,9	600	6540
9	Окраска В.Э краской	м2	10,9	500	5450
10	Шпаклевка,шлифовка нишь скрытого освещения (прихожая г/санузла)	п.м.	7,6	800	6080
11	Окраска ниши скрытого освещения В.Э краской	п.м.	7,6	500	3800
				итого:	68468
	Сантехника.				
1	Монтаж инсталляции	шт	2	2400	4800
2	Монтаж ванны с обвязкой	шт	1	4800	4800
3	Установка унитаза подвесного	шт	2	2800	5600
4	Установка раковины с обвязкой	шт	2	3200	6400
5	Установка стиральной машины	шт	1	1800	1800
6	Установка сушильной машины	шт	1	1800	1800
7	Монтаж душевой стойки накладной	шт	2	2400	4800
8	Монтаж смесителей	шт	3	800	2400
9	Монтаж водонагревателей	шт	2	3000	6000
10	Монтаж трапа канализации сливного	шт	1	1800	1800

11	Сборка коллекторных водоразборных узлов г/х водоснабжения	точка	4	3000	12000
12	Устройство водоразборной точки г/х водоснабжения (штруба, укладка полипропиленовой трубы, изоляция, водорозетка)	точка	11	2500	27500
				итого:	79700
	Электрика.				
1	Установка розеток 16 А	шт	44	360	15840
2	Установка выкл. 1кл	шт	4	360	1440
3	Установка выкл 2кл	шт	2	480	960
4	Установка выкл 3кл	шт	2	480	960
5	Установка переключателя 1кл.	шт	2	540	1080
6	Установка переключателя 2кл.	шт	4	600	2400
7	Установка розеток РС	шт	8	960	7680
8	Установка розеток TV	шт	2	400	800
9	Установка розеток USB	шт	6	400	2400
10	Монтаж бра	шт	2	800	1600
11	Монтаж светодиодной ленты в нишу	п.м.	7,6	600	4560
12	Установка трансформаторов понижающих	шт	2	600	1200
13	Монтаж теплого пола в матах к-т	шт	2	1900	3800
14	Установка регуляторов теплого пола	шт	2	660	1320
15	Установка датчиков т.пола	шт	2	600	1200
16	Монтаж полотенцесушителя (скрытое подключение)	шт	2	3800	7600
17	Подключение водонагревателя	шт	2	900	1800
18	Установка звонка	шт	1	480	480
19	Установка домофона	шт	1	480	480
20	Установка кнопки звонка	шт	1	400	400
21	Устройство эл. точки (штраба, гофра, кабель, подрозетник, распределительная коробка, электро или слаботочный вывод)	точка	138	1500	207000
22	Монтаж коммутация автоматов защиты в эл. щите на 48 мод.	шт	1	17200	17200
23	Установка эл. бокса в нишу	шт	1	1200	1200
24	Вырубка ниши под эл. бокс	шт	1	1800	1800
25	Коммутация распределительных коробок	шт	16	720	11520
26	Вывод слаботочных линий в квартиру	линия	2	2400	4800
27	Монтаж вентиляторов	шт	2	1200	2400
				итого:	303920
				Всего:	1745086

В смету не вошли натяжные потолки или ГКЛ, штукатурка шпаклевка окраска потолка, плинтус или фриз, монтаж дверей.

Подрядчик: ООО "Интерьер-Ремонт" _____

Заказчик: _____